

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САМУИЛ



НАРЕДБА

№ 6

за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламно-информационните и монументално-декоративните елементи на територията на Община Самуил

2021г.

Глава първа

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) С тази наредба се уреждат условията и реда за поставяне и премахване на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности и други елементи по чл. 55 и чл.56, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) върху поземлени имоти на територията на Община Самуил.

(2) С тази наредба се уреждат условията и реда за поставяне и премахване на рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи на обзавеждане по чл.57, ал.1 от ЗУТ.

Чл.2. (1) Тази наредба определя видовете, предназначението и изискванията към оформлението и поставянето на преместваемите обекти и правомощията на общинската администрация към дирекция „Общинска собственост, регионално развитие и стопански дейности“ относно условията и реда за тяхното разрешаване, поставяне и премахване.

(2) Тази наредба урежда реда за поставяне на преместваеми обекти в поземлени имоти - частна, общинска и държавна собственост.

Чл.3. Обектите по чл. 1 от тази наредба не представляват строежи по смисъла на § 5, т.38 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ, не са недвижими имоти по смисъла на чл. 110 от Закона за собствеността, не се нанасят в кадастралната карта, нямат постоянен устройствен статут, не са трайно свързани с недвижимия имот, в който са поставени и могат да се преместят на повече от едно място.

Чл.4. (1) Преместваемите обекти са:

1. Обекти за извършване на търговски и други обслужващи дейности;
2. Други елементи на селищното обзавеждане;
3. Рекламно-информационни елементи;
4. Сезонни тераси към обекти за обществено хранене;
5. Спирки за масовия транспорт.
6. Обекти за увеселителна дейност.
7. Шатри и сцени за рекламна дейност, предизборна агитация и фестивали/концерти.
8. Хладилни витрини, машини и съоръжения за топли и/или студени напитки, автомати за пакетирани закуски, сладолед, хладилни витрини, фризери пред търговски обекти.
9. Стелажи за цветя, плодове и зеленчуци пред обекти с такова предназначение.
10. Детски механизирани съоръжения и др.

(2) Рекламно-информационните елементи освен преместваеми обекти могат да бъдат и рекламни пана, надписи и други по фасади.

Чл.5. (1) Разрешение за поставяне се издава по реда и условията на настоящата Наредба на ползвателя на преместваемия обект.

(2) Преместваемите обекти се поставят с разрешение на Главния архитект на Община Самуил или упълномощено от него длъжностно лице.

(3) Разрешението за поставяне се издава:

1. за обектите по чл.4, ал.1, т. 1 и 3 - със срок на действие до 10 (десет) години;
2. за организираните сезонни тераси към обекти за обществено хранене – за срок до 5 (пет) години при липса на промяна в обстоятелствата;
3. за обекти, разположени в частни имоти – безсрочно.

(4) След изтичане на срока на разрешението, преместваемите обекти се премахват. При премахване на преместваемите обекти, ползвателите им са задължени да възстановят имота или терена, върху или на който е поставен обекта, в първоначалния му вид.

(5) Преместваемите обекти се разполагат в съответствие с правилата и нормите за устройство на територията, архитектурно-художествените, инженерно-техническите, противопожарните и санитарно-хигиенните изисквания за формиране на благоприятна и общодостъпна жизнена среда.